

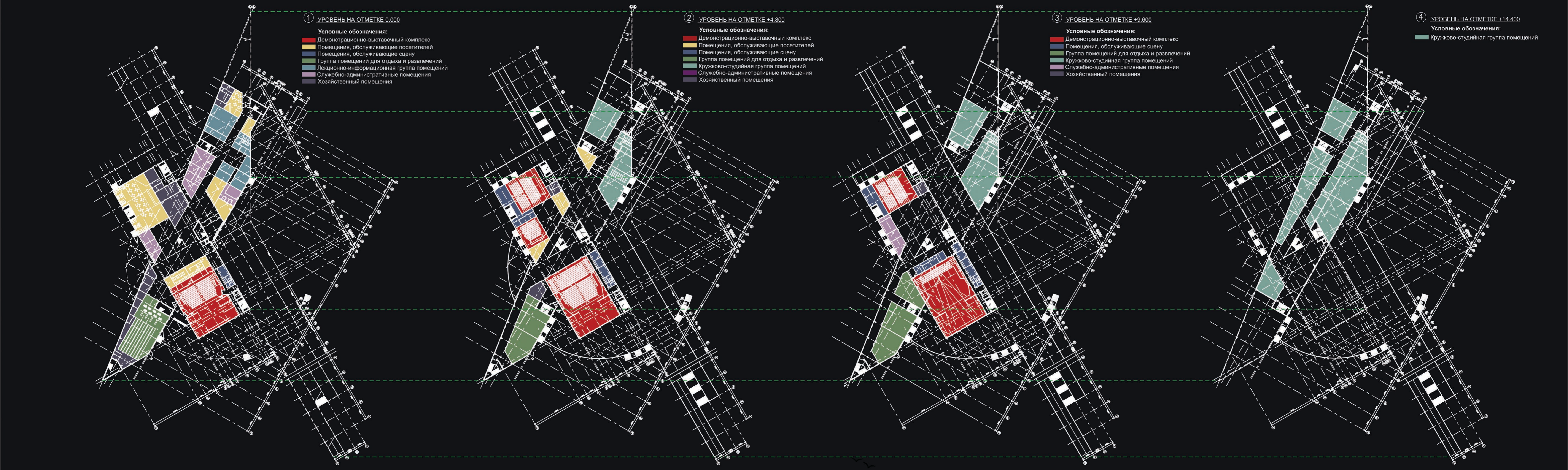
ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

1. Общая площадь здания	19581,61 м ² В Т.Ч.
2. Демонстрационно-выставочный комплекс	2960 м ²
3. Лекционно-информационная группа помещений	3445 м ²
4. Группа помещений для развлечения и отдыха	1850 м ²
5. Кружково-студийная группа помещений	1224 м ²
6. Административно-хозяйственные помещения	1180 м ²
7. Площадь участка под проектирование	5,6 га
8. Площадь застройки	5,1 га
9. Строительный объем здания	196,528 м ³
10. Площадь озеленения	4,05 га
11. Площадь проходов	3,578 м ²
12. Площадь тротуаров	12040 м ²
13. Площадь парковки	4149,08 м ² - 156 машино-мест
14. Общая вместимость МДЦ	1800 чел.
15. В Т.Ч. Демонстрационно-выставочный комплекс	1200 чел.
16. Лекционно-информационная группа помещений	150 чел.
17. Группа помещений для развлечения и отдыха	200 чел.
18. Кружково-студийная группа помещений	250 чел.

ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
 Дипломник: Бравова Елена Евгеньевна
 Руководитель: Курочкин Евгений Александрович



МЕЖВУЗОВСКИЙ ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР В РАЙОНЕ МОСКОВСКОГО ТРАКТА В ГОРОДЕ ТОМСКЕ



КРАТКАЯ ПОДСИТЕЛИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА. Проектный комплекс располагается в центральной части города Томска в районе Московского тракта. В соответствии с Генеральным планом с. Томска данная территория относится к зоне для проектирования объектов среднего и высшего профессионального образования. В работе предпринята попытка качественно нового взгляда на градостроительную структуру Московского тракта. С запада территорию ограничивает проектируемая магистраль общегородского значения по огибающей насыпной дамбы, река Томь. С севера - строящаяся обочина ТПУ, с юга - зеленая зона рекреационной зоны, с востока - озеро Мамлоевское, которое включено в композицию проектируемого объекта. Территория комплекса располагается в непосредственной близости от крупных учебных центров ТПУ, ТПУ СибГМУ и ТУСУР в непосредственной близости располагается строительство студенческого университета города. Это в будущем обеспечит удобство в получении и реализации услуг разными группами обучающихся в г. Томске. На участке предусматриваются временные парковки на 150 машино-мест, расположенные с запада комплекса, грузовые площадки для обслуживания кафе и помещений демонстрационно-выставочного комплекса - с северо-востока и юго-запада. Территория комплекса плавно переходит в благоустроенную парковочную зону, что позволяет использовать досуговый центр как место отдыха и прогулок молодежи. Здание представляет собой два взаимно перекрывающихся объема: первый, трехэтажный объем, включает в себя помещения зрительного комплекса (зрительные залы (универсальный зал на 830 мест, 2 кинозала на 170 мест), выставочный зал, фойе, культурный кафе со вспомогательным блоком, помещения для обслуживания сцены/обслуживания кинозала, светопаратории, гримерные для артистов, костюмерные, складские помещения), второй имеет переменную этажность от 3-х до 5 этажей и включает помещения для отдыха и развлечений (булинг, бильярдную комнату, игровой, зимний сад, оранжерея), помещения лекционно-информационной группы (интернет-библиотека с компьютерным залом, студенческие СММ, представительства вузов), помещения студийно-кружковой группы (танцевальные, театральные, спортивные залы для театральных репетиций, кино-фотозал и др.), помещения административно-хозяйственные и помещения для обслуживания посетителей (кассовый зал, вестибюль, подсобные). Главных входов в здание устраивается для каждой группы помещений на отметках 0.000 и +4.800. На уровне второго этажа (+4.800) запроектирована платформа, совмещенная с переходом через озеро. Данная конструкция позволяет устраивать дополнительные эвакуационные выходы из здания. На уровне второго этажа организован проезд сквозь здание высотой 7,8 м и шириной 18 м. При формировании функциональной и объемно-пространственной структуры комплекса учитывалось, что Межвузовский досуговый центр - полифункциональный объект. Одним из современных требований к многофункциональным комплексам является обеспечение условий для важнейшей функции современного объекта культуры - общения. С этой точки зрения в структуре здания предусматриваются открытые внутренние пространства.

