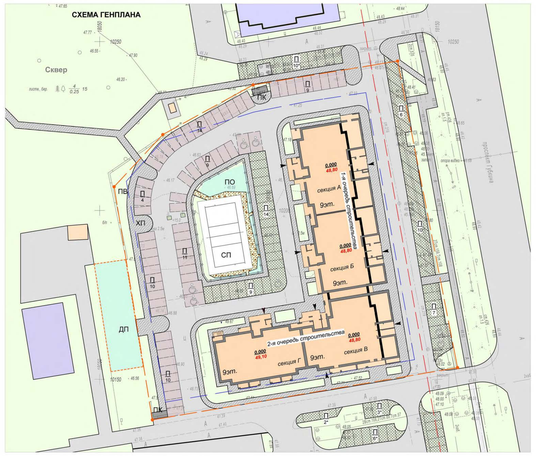
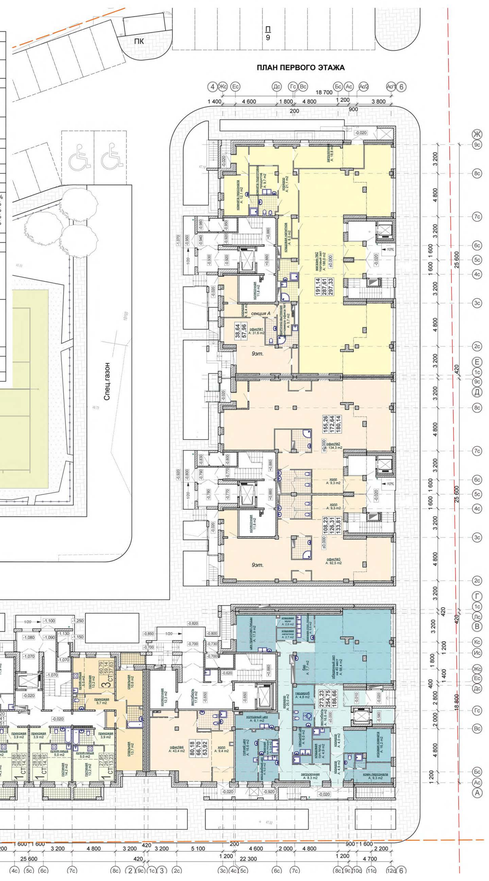
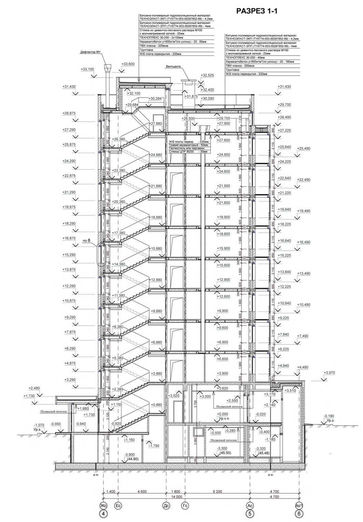
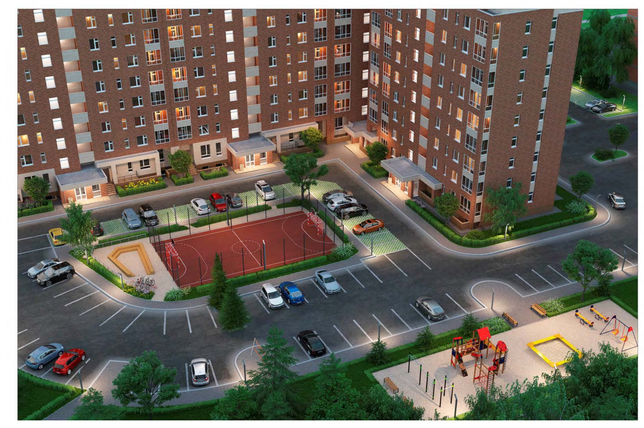


Реконструкция строящегося здания под многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне IVA, проспект Губкина, г. Новый Уренгой, Ямало-Ненецкий автономный округ

Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество					
			1-й этап строительства		2-й этап строительства			
			секция А	секция Б	секция В	секция Г	всего	%
1	Количество секций	шт	1	1	1	1	4	
2	Количество этажей в т.ч.: -жилых -встроенных -встроенных (в подвале)	эт	9 8 1 1	9 8 1 1	9 8 1 1	9 9		
3	Строительный объем в т.ч.: -ниже отм. 0.000 -выше отм. 0.000	м³	14668,0 1839,3 12828,7	14241,7 1730,3 12511,4	15132,1 1766,6 13365,5	13630,3 1620,4 12009,9	57672,1 6956,1 50715,4	
4	Площадь застройки		578,25	542,58	564,34	442,65	2127,82	
5	Площадь жилого здания (без учета встроенных помещений)	м²	2716,43	2743,95	2881,21	3048,90	11390,49	
6	Жилая площадь квартир		1046,08	1046,08	1138,80	1230,20	4461,16	
7	Площадь квартир (без летних пом.)		1915,42	1915,42	2009,44	2156,49	7996,77	
8	Общая площадь квартир		2018,14	2016,54	2156,81	2254,31	8445,80	
9	Количество квартир в т.ч.: однокомнатных-студий -однокомнатных -двухкомнатных-студий -двухкомнатных -трехкомнатных-студий	шт	48 16 8 16 8 0	48 16 8 16 8 0	56 24 8 16 8 8	54 27 0 10 9 9	206 83 24 58 33 17	100% 40% 12% 28% 16% 8%
	Обеспеченность жильем	м²/чел	28	28	28	28		
10	Количество жителей	чел	72	72	77	81	302	
11	Общая площадь встроенных пом. в т.ч.: офисы -кафе на 40 мест -магазин №2 (супермаркет) -магазин №1 (промтовары) -бильярдные -фитнес центр	м²	659,50 59,40 303,22 296,88 	632,14 325,16 306,98 	698,02 79,04 296,20 332,78		1989,66 463,60 296,20 303,22 296,88 306,98 332,78	
12	Расчетная площадь встроен. пом. в т.ч.: офисы -кафе на 40 мест -магазин №2 (супермаркет) -магазин №1 (промтовары) -бильярдные -фитнес центр	м²	507,07 40,32 251,47 215,28 	525,74 262,62 263,12 	503,93 52,78 191,10 260,05		1536,74 355,72 191,10 251,47 215,28 263,12 260,05	
13	Торговая площадь магазинов		340,69				340,69	
14	Площадь хозяйственных помещений в подвале (для жителей жилого дома)					137,73	137,73	
15	Количество работающих в офисах	чел	6	34	7		46	





Проектная организация
ООО "РК Проект"
г.Ижевск