



ООО «Проектно – конструкторское бюро ТДСК»

Каркасная архитектурно-строительная конструктивная система домостроения «Каскад»

Авторский коллектив: Семенюк П.Н., Пермяков В.Л., Палин И.В., Карпенко И.Н., Ефимкин Д.А.



Жилой дом по ул. Иркутский тракт, 42 в г. Томске



Вид на жилую застройку со стороны ул. Обручева в г. Томске



Жилой дом по ул. Архитекторов, 5 в г. Томске (секционный)

Площадка для проектирования здания расположена в центральной части города, на пересечении пр. Комсомольский и ул. Аэродромная. Рельеф площадки нарушен, отмечается уклон в северном направлении, в сторону р.Ушайка. Абсолютные отметки поверхности в пределах площадки изменяются от 89,20м до 84,46м. Перепад абсолютных отметок составляет 4,74 м.

20-этажное жилое здание с встроенно-пристроенной автостоянкой по пр. Комсомольский, 10 в г.Томске, запроектировано в монолитном исполнении несущих конструкций. Несущими элементами конструкции здания являются продольные и поперечные внутренние и наружные стены из монолитного железобетона, толщиной 200 - 300 мм. Размеры здания в осях 20,7 x 26,0 м.

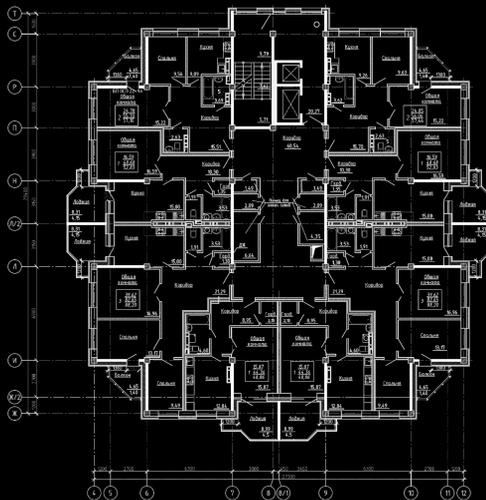
За относительную отметку 0,000 принят уровень верха железобетонного перекрытия 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке 92,11 м. (отметка чистого пола 1 этажа +0,080)

В доме запроектировано 102 квартиры, расположенные на 1-17 этажах. Из них: однокомнатных - 51, двухкомнатных - 34, трехкомнатных - 17 квартир. Высота жилого этажа - 2,8 м.

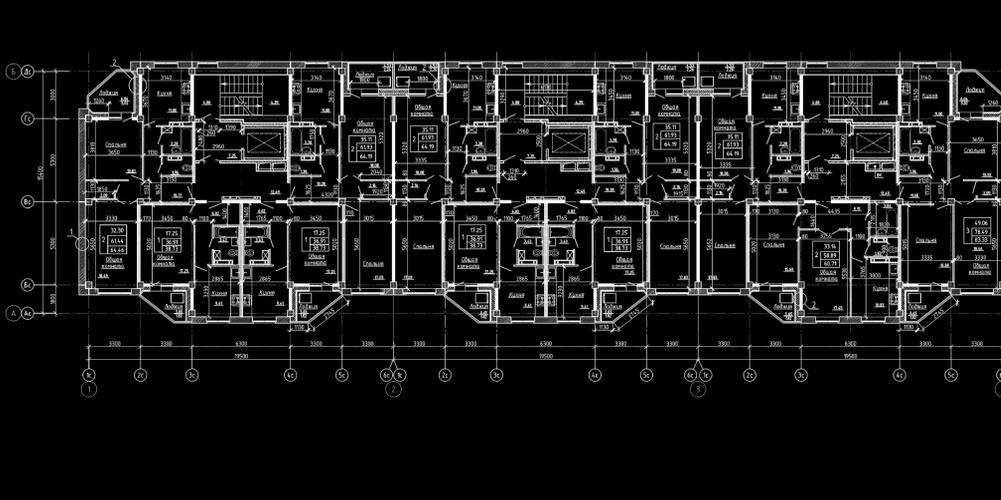
Лестничная клетка – типа Н2, незадымляемая. (подпор воздуха в лестничной клетке и лифтовом холле, дымоудаление из поэтажных коридоров). Выход на лестничную клетку осуществляется через лифтовой холл, конструкция которого соответствует требованиям, предъявляемым противопожарным преградом. Лифтовой холл оборудован двумя лифтами: первый – грузоподъемностью 630 кг с размерами кабины 2100 x 1100 мм (лифт оборудован режимом перевозки пожарных подразделений), второй – грузоподъемностью 400 кг с размерами кабины 935 x 1075 мм. Скорость подъема лифтов 1 м/с. Входы в кабины предусмотрены с площадки на отметке -1,360 (основной посадочный этаж), а так же на каждом жилом этаже. Лифтовой холл первого этажа оборудован абонентскими почтовыми ящиками.



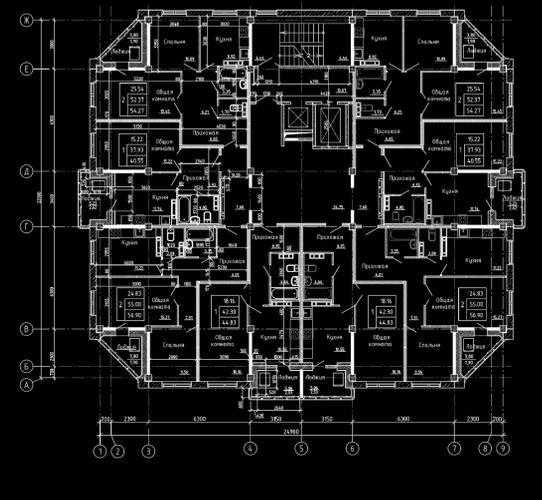
Группа жилых домов по ул. Архитекторов, 4, 6, 8 в г. Томске



План типового этажа



План типового этажа



План типового этажа



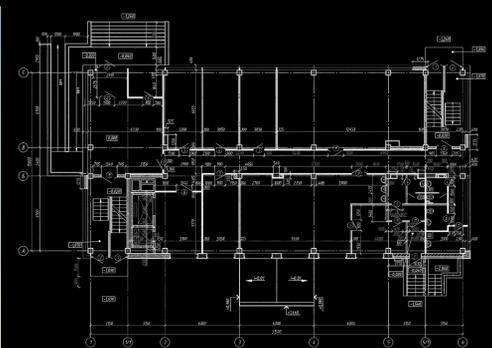
Автостоянка по ул. Петра Федоровского, 1



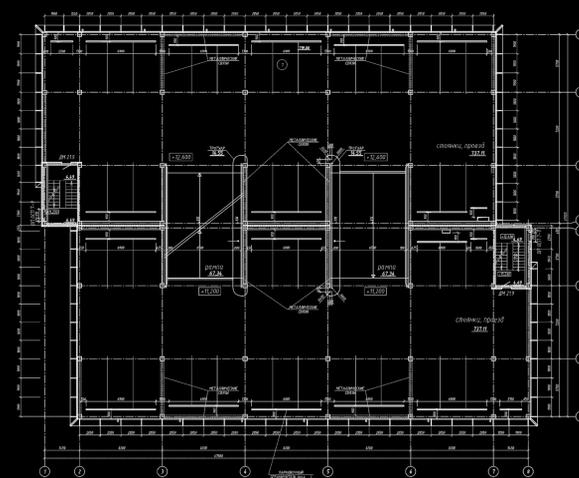
Процесс строительства автостоянки



Административное здание по пр. Развития, 27 в г. Томске



План первого этажа административного здания



План типового этажа автостоянки



3D административного здания по пр. Развития, 27 в г. Томске



Патенты на изобретения по конструктивным узлам системы