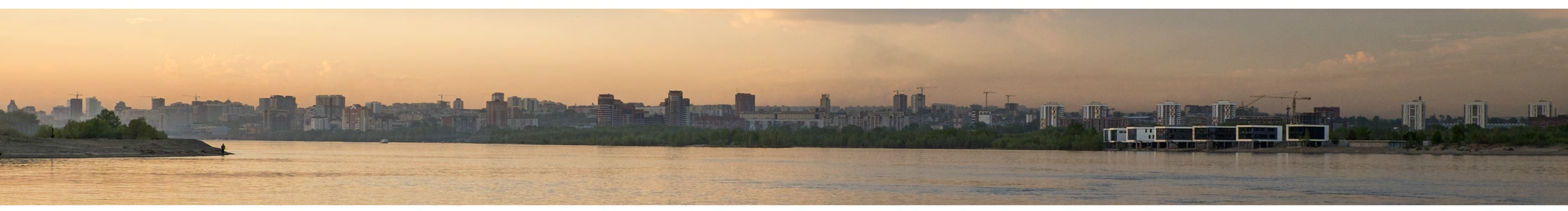
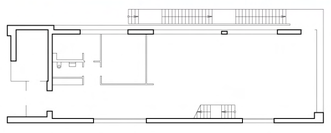
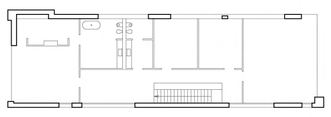


Ситуация

Генплан



План 1 этажа



План 2 этажа

Лодочная станция на берегу Оби — это коммерческая арендная недвижимость. Семь корпусов лодочной станции с одинаковым монолитным железобетонным каркасом отличаются планировочными и фасадными решениями. Опоры рассчитаны на ежегодное затопление во время весеннего паводка.

Этот проект появился благодаря всесторонней поддержке Артура Кутишенко.

Проектирование (2007–настоящее время не завершено)
Архитектурные решения — ООО ТАМ «Лантерна»
Александр Баранов — главный архитектор проекта
Ольга Долганова — решения генерального плана
Дмитрий Ощепков — объемно-планировочные и фасадные решения
Лариса Ющук — руководитель проекта
Рабочая документация фасадов: Алла Гейер, Анна Колчанова
В разное время над проектом работали:
Фёдор Берёза, Александр Вишняк, Елена Калугина, Екатерина Камак, Александр Кладов, Ксения Лобачева, Александр Рублевский, Анна Штепа

Эскиз кастомизации фасадов корпуса №5 — «CUBEdesign»
Катерина Алякина, Татьяна Куликова, Юрий Куликов

Планировочные решения
Корпус №1–4, 6 — Дмитрий Ощепков — ООО ТАМ «Лантерна»
Корпус №5 — Катерина Алякина, Татьяна Куликова — «CUBEdesign»
Корпус №7 — Николай Верещагин

Интерьерные решения
Корпус №1 — Николай Верещагин, Елена Балаганская, Елена Плугина
Корпус №2–4, 6–7 — Николай Верещагин
Корпус №5 — Катерина Алякина, Татьяна Куликова — «CUBEdesign»

Конструктивные решения — ООО ТАМ «Лантерна»
Александр Костин — фасадные конструкции
Евгений Плаксин — руководитель группы конструкторов
Людмила Резникова — монолитные конструкции
Сергей Степанов — главный конструктор

Светопрозрачные конструкции
Александр Бугаенко — конструктор, ООО «Светлодом»
Максим Качусов — конструктор, ЗАО «Шуко Интернационал Москва»
Александр Круглов — консультант, ООО «Гардиан Стекло Рязань»
Антон Новожилов — консультант, AGC Flat Glass Russia

Инженерные разделы — ООО ТАМ «Лантерна»
Людмила Моисеенко — электроснабжение
Елена Пучкина — водоснабжение и канализация
Ольга Барлова — вентиляция
Светлана Ольховик — пожарная сигнализация, сети связи
Елена Романейко — организация строительства
Валентина Артишевская — охрана окружающей среды
Лидия Букреева — энергоэффективность

Архитектурное макетирование — Дмитрий Ощепков — ООО ТАМ «Лантерна»

Рекламная визуализация — Александр Кладов — ООО ТАМ «Лантерна»

Фотографии — Дмитрий Ощепков

Строительство (2012–настоящее время не завершено)
Заказчик — ООО «ТехноСпорт»
Артур Кутищенко — руководитель проекта
Дмитрий Резников — руководитель службы технического заказчика (с 2014 г.)
Андрей Шильников — руководитель геодезической службы, ООО «Грин»
Андрей Попов — руководитель геодезической службы, ООО «Меридиан»

Авторский надзор — ООО ТАМ «Лантерна» (до конца монолитных работ 1 корпуса)
Дмитрий Ощепков — решения генерального плана
Евгений Плаксин — конструктивные решения

Генеральный подрядчик — ООО «Спецстроймонтаж»
Игорь Берестенко — руководитель проекта
Юрий Васильев — прораб подготовительных работ
Максим Терехов — прораб монолитных и общестроительных работ

Светопрозрачные конструкции
Ильман — прораб по монтажу светопрозрачных конструкций, ООО «Светлодом»
Мария Королева — руководитель проекта, ЗАО «Шуко Интернационал Москва»
Александр Кузьменко — консультант, ЗАО «Шуко Интернационал Москва»
Ярослав Нушковский — руководитель проекта, ООО «Светлодом»

Наталья Улесова — поставка клинкера и комплектующих, ООО «Аркада»
Антон Дяконов — региональный инженер технической службы «ТехноНиколь»

Вероника Зубрицкая — озеленение корпуса №1
Александр Петров — элементы благоустройства корпуса №1
Михаил Молостов — вертикальная планировка

И ещё огромное количество людей. Всем спасибо.