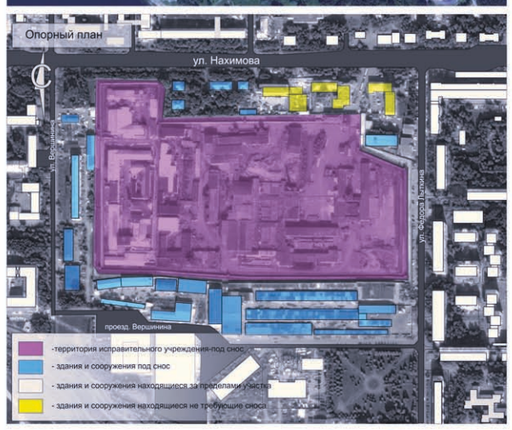
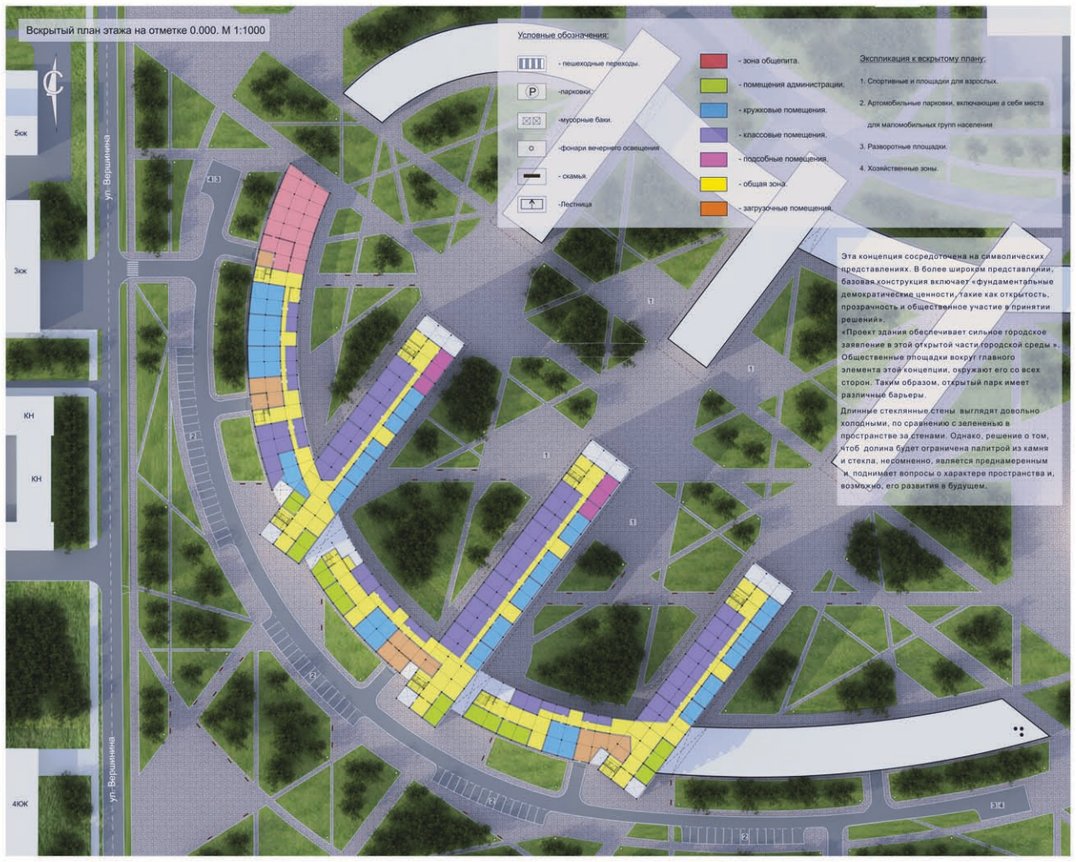




План типового этажа. М 1:200

Экспликация к плану.

1-рабочие помещения

Технико - экономические показатели :

1. Общая площадь - 1698 м2
2. Площадь застройки - 1794 м2
3. Строительный объем - 64584 м3
4. Жилая площадь - 13780 м2
5.Численность проживающих -308 чел
6. Площадь кружковых помещений-700 м2

План этажа на отметке 0.000 М 1:200

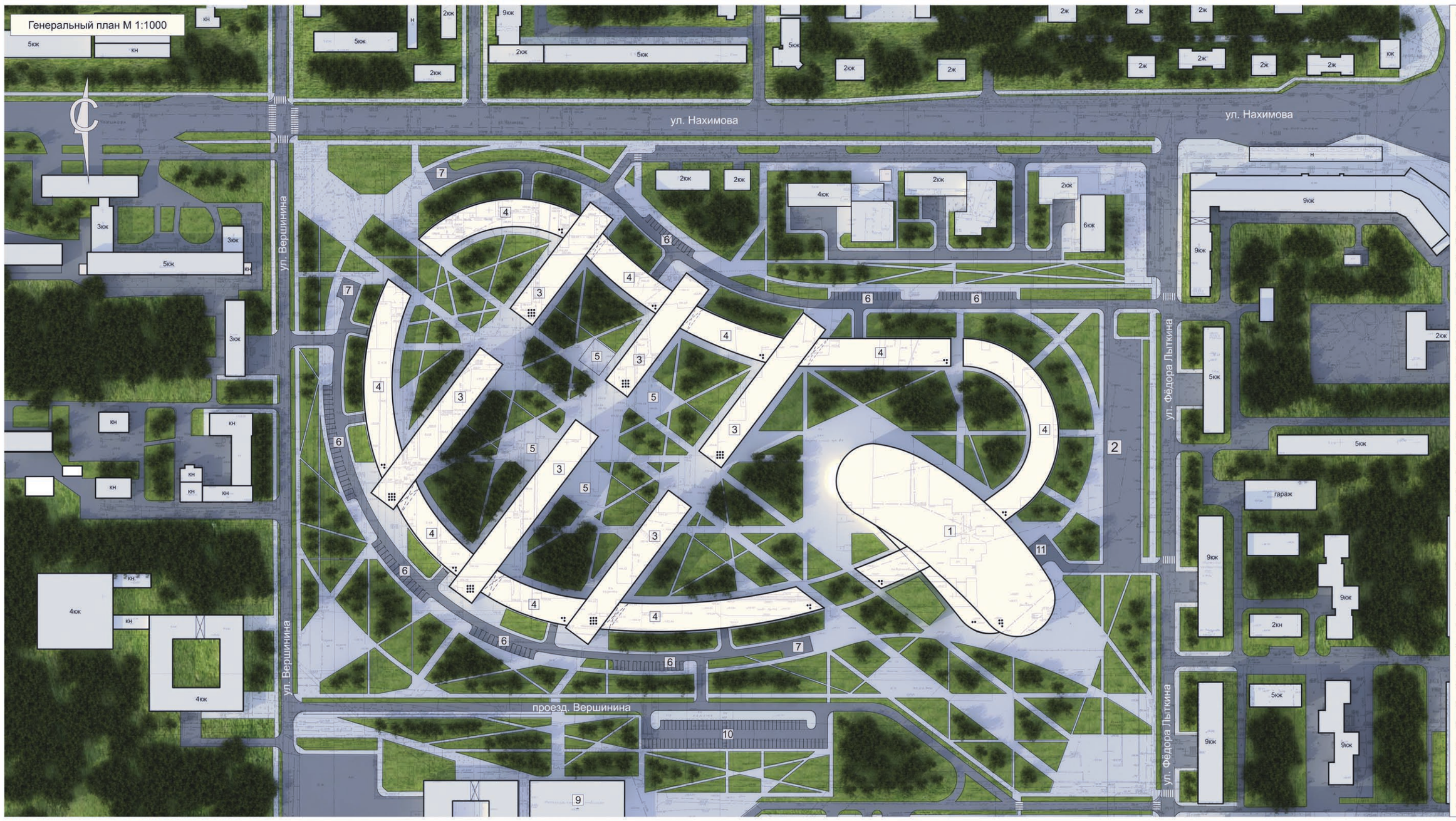
Экспликация к плану.

1- библиотека.
2- комната охраны.
3- тамбур.
4- вестибюль.
5- подсобное помещение.
6,7,8- кружковые помещения.
9- танцевальный зал.
10-техническое помещение.
11-санузел.
12-колясочная.
13- администрация общежития.
14-колясочная.

План этажа на отметке +3.000 М 1:200

Экспликация к плану.

1-ресепшн.
2- классовое помещение.
3- подсобное помещение.
4- классовые помещения
5- подсобное помещение.
6- кружковые помещения.
7-тренажерный зал(ж).
8-рекриация.
9- танцевальный зал.
10-санузел.
11-тренажерный зал(м).
12-тренерская.
13- администрация общежития.



Условные обозначения:

- пешеходные переходы.
-парковки.
-мусорные баки.
-фонари вечернего освещения
- скамья.
-Лестница
-существующая застройка.

Экспликация к генеральному плану:

1. Общественный центр.
2. Парковка при общественном центре.
3. Здания жилых корпусов.
4.Общественные корпуса.
5. Спортивные и площадки для взрослых.
6. Артомобильные парковки, включающие в себя места для маломобильных групп населения.
7. Разворотные площадки.
8. Хозяйственные зоны.
10.Парковка при экспоцентре.
11. Загрузка общественного центра.

Технико - экономические показатели :

1.Площадь отвода территорий-16 га
2. Площадь застройки-28740 кв.м
3. Площадь благоустройству территорий-13га
4.Площадь озеленения-11 га
5.Общая площадь жилых корпусов-68300 кв.м
6. Общая площадь общественных корпусов-86400кв.м
7.Площадь проездов-10000кв.м
8. Численность проживающих-6000 чел.

Проектируемый комплекс располагается в южной части города Томска в границах: ул. Нахимова, ул. Фёдора Лыткина и ул. Вершинина. Студенческий городок состоит из общежитий, современных аудиторий, библиотек, лабораторий, кружковых помещений и т. д. Одним из современных требовании к много функциональным комплексам является обеспечение условий для важнейшей функции современного объекта культуры - общение. С этой точки зрения в структуре комплекса предусматриваются открытые внутренние пространства.