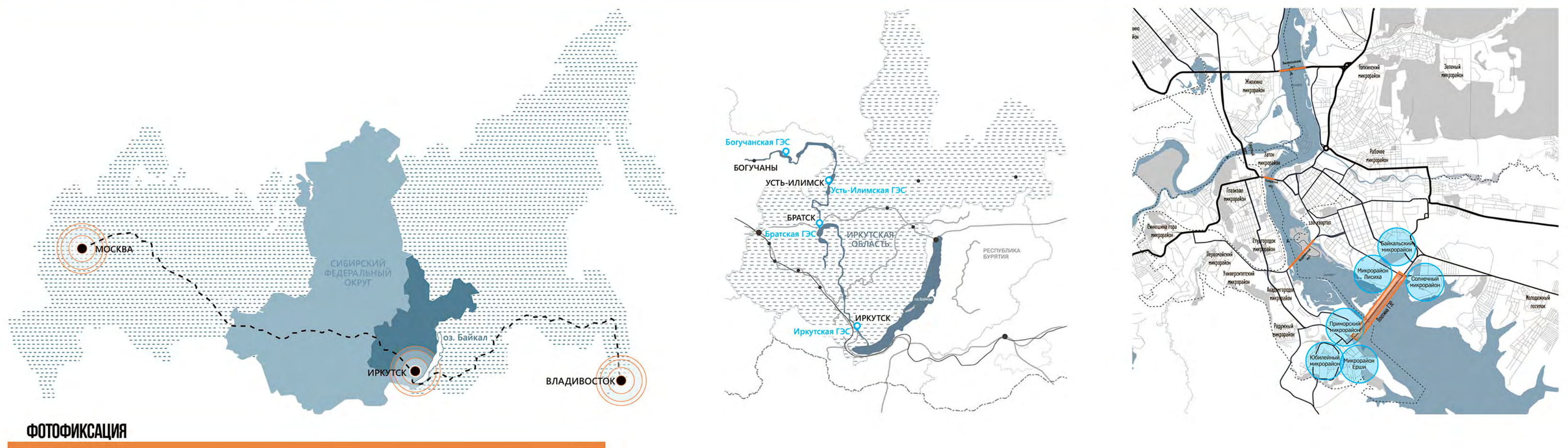
АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИТУАЦИИ



- ГЭС — ФУНКЦИОНИРУЮЩАЯ ГИДРОЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ
- САМАЯ ВЕРХНЯЯ ПО ТЕЧЕНИЮ АНГАРЫ
- 1 — ПЕРВАЯ ГЭС ИЗ 4 В АНГАРСКОМ КАСКАДЕ
- 1 из 4 — ОДНА ИЗ 4 ТРАНСПОРТНЫХ АРТЕРИЙ ЧЕРЕЗ РЕКУ
- 6 — КРУПНЫХ МИКРОРАЙОНОВ В ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ

ФОТОФИКСАЦИЯ

1 ВИД НА ИРКУТСКОЕ ВОДОХРАНИЛИЩЕ С ВЕРХНЕГО УРОВНЯ ПЛОТИНЫ

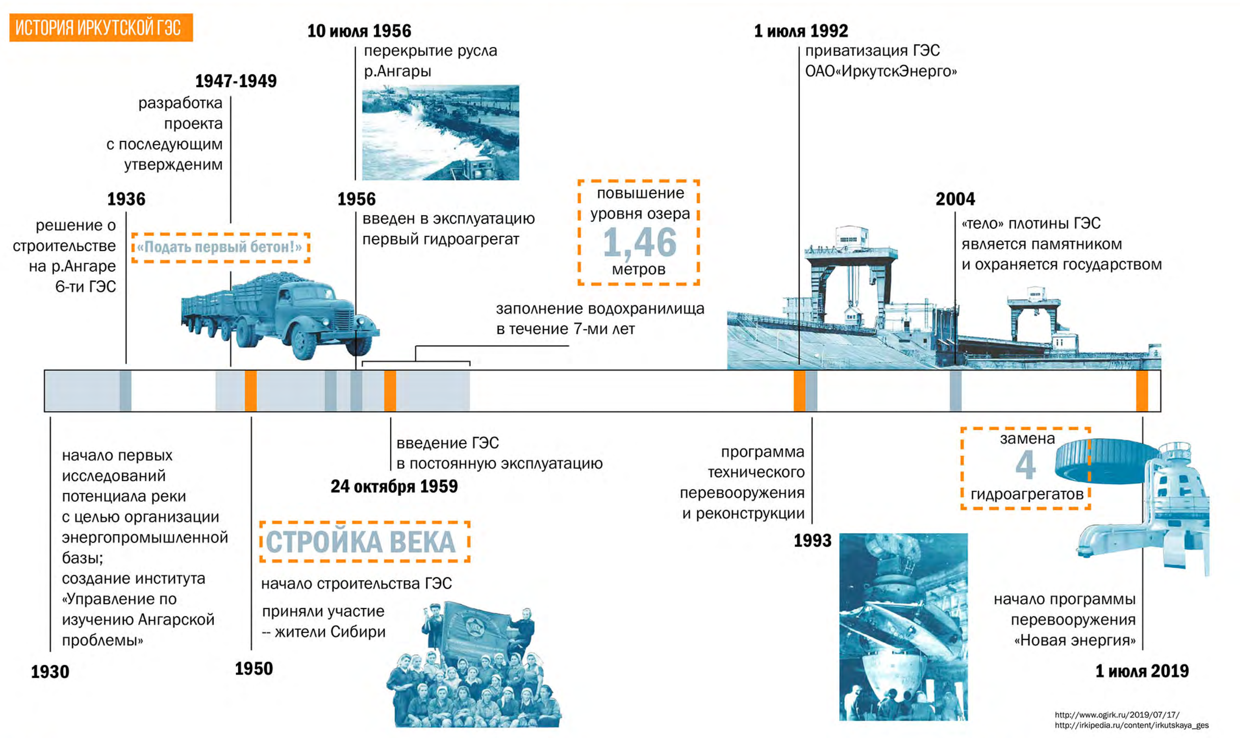
2 СУЖЕНИЕ ДОРОГИ, МЕСТО РАЗМЕЩЕНИЯ МАШИННОГО ЗАЛА

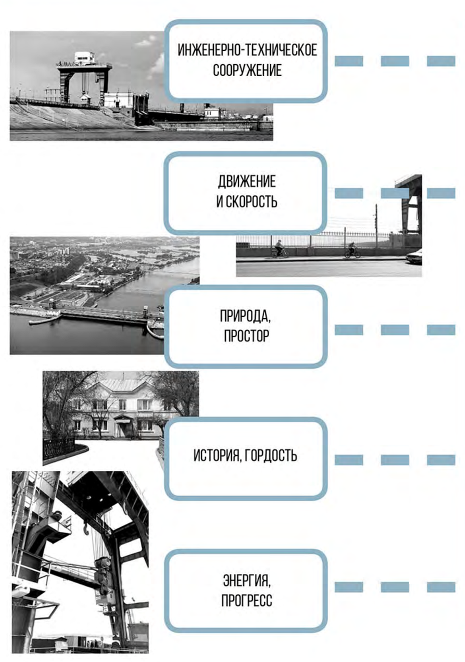
3 СРЕДНИЙ И НИЖНИЙ УРОВНИ ПЛОТИНЫ

4 ВЕРХНИЙ УРОВЕНЬ ПЛОТИНЫ

АНАЛИЗ ИСТОРИИ И ИДЕНТИЧНОСТИ МЕСТА

ИСТОРИЯ ИРКУТСКОЙ ГЭС





МАРКЕРЫ ТЕРРИТОРИИ	КАК ПРОЯВЛЯЮТСЯ
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ СООРУЖЕНИЕ	накладывает ограничения в использовании территории, знаки, разрушенная платформа для водозабора
ДВИЖЕНИЕ И СКОРОСТЬ	транзит нескольких типов участников движения, загрязнение шумом и пылью
ПРИРОДА, ПРОСТОР	вода, лес, пейзаж, песчано-гравийное покрытие пешеходных путей
ИСТОРИЯ, ГОРДОСТЬ	доска почета, дух 50-х (стиль в т.ч. и застройки вблизи)
ЭНЕРГИЯ, ПРОГРЕСС	пока проявлены плохо

ОСНОВНЫЕ ЭФФЕКТЫ, ПЛАНИРУЕМЫЕ ДОСТИЧЬ В ПРОЕКТЕ

СВЯЗНОСТЬ ПРОСТРАНСТВА
-беспрепятственность движения всех участников;
-развитие и укрепление связей как горизонтальной, так и вертикальной;
-организация подходов на территорию

ВИЗУАЛЬНЫЙ ОБРАЗ
- вид на природу (ближний масштаб): пейзаж и элементы благоустройства/озеленения
- вид на природу (дальний масштаб): пейзажи, доступные при остановке
- стиль и сохранение идентичности места
- обилие рекламы

БЛАГОУСТРОЙСТВО
-четкое зонирование;
-безопасность;
-создание климатического комфорта на территории

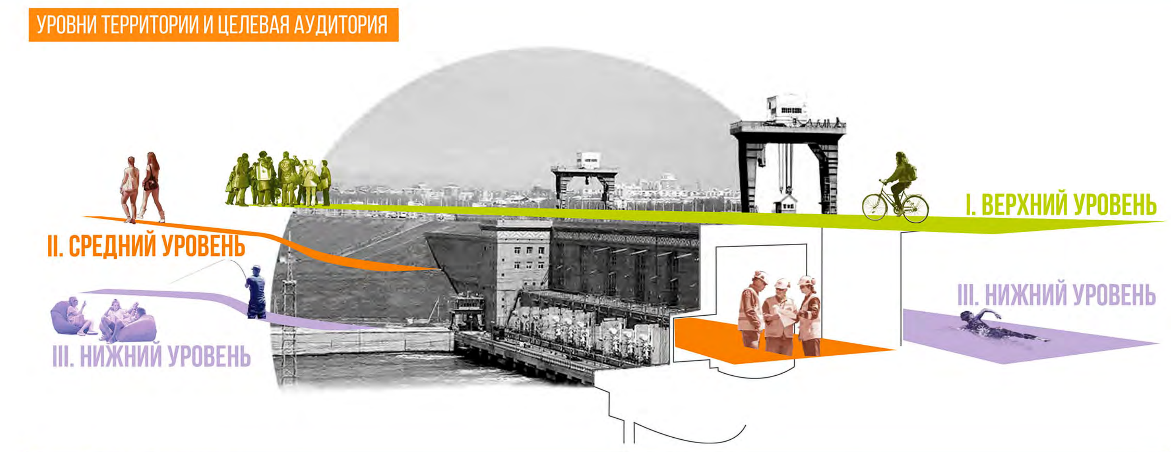
МЕНТАЛЬНОСТЬ
- наполнение смыслом: ознакомление пользователей с историей объекта;
- интерактивность;
- сохранение и развитие идентичности

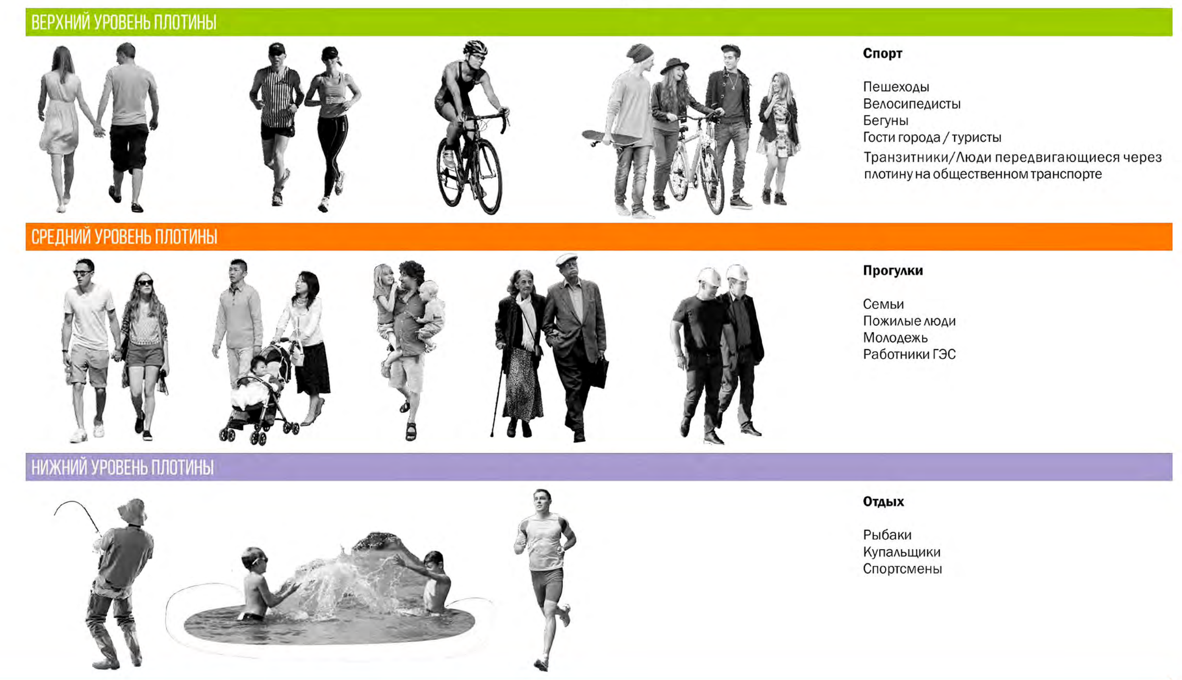
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ И СОЦИАЛЬНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

ПЛОТИНА СЕЙЧАС

ПЛОТИНА В БУДУЩЕМ

УРОВНИ ТЕРРИТОРИИ И ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

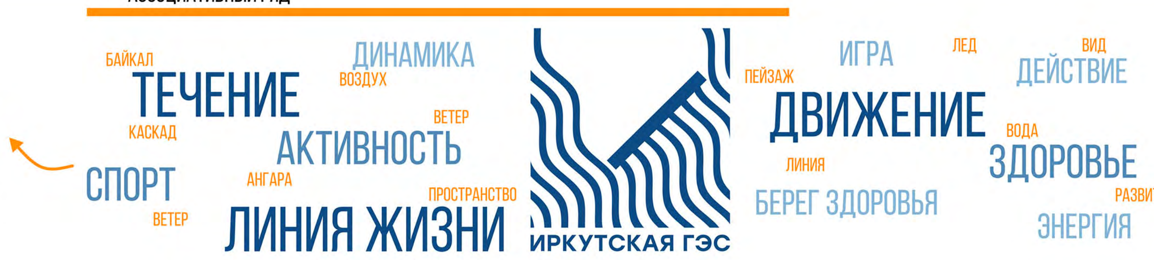




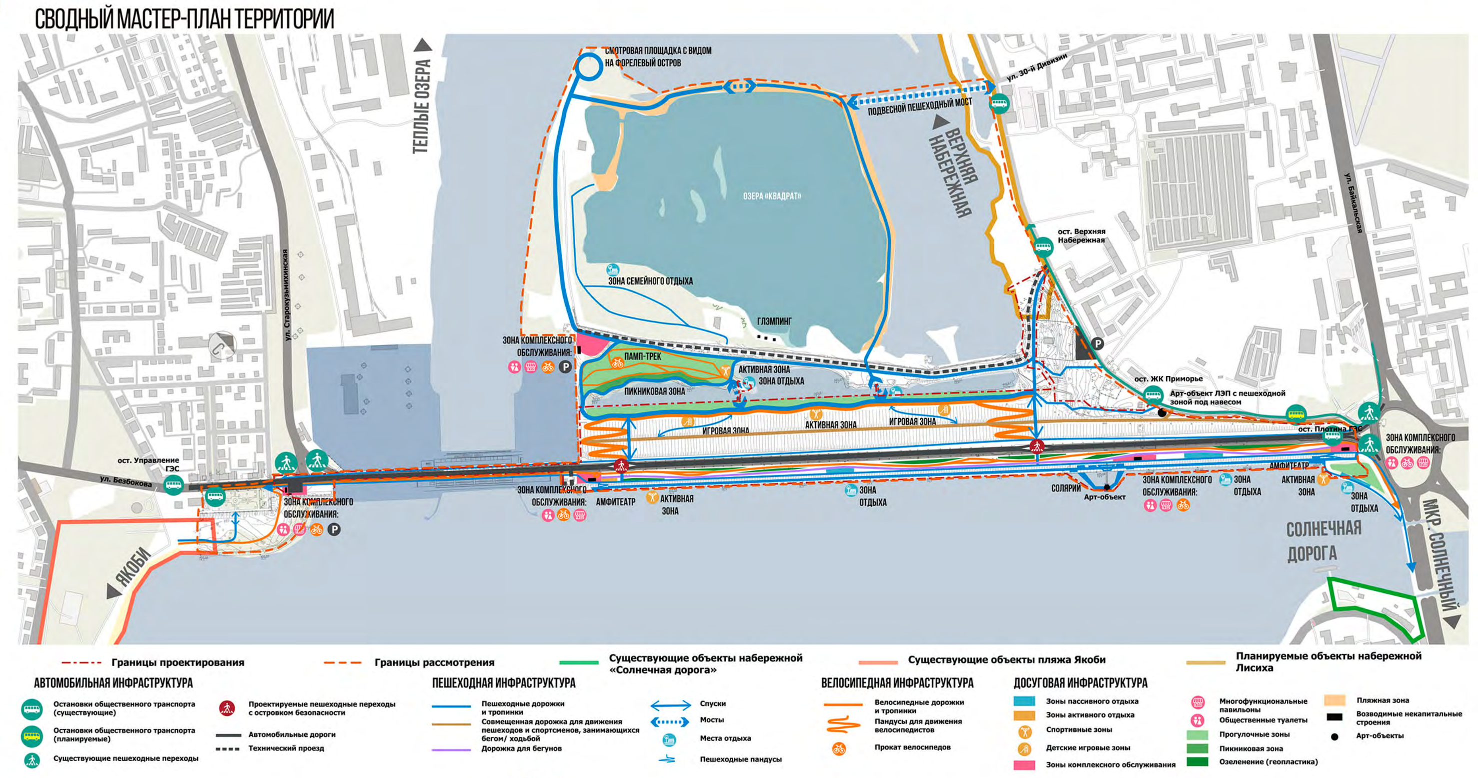
ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

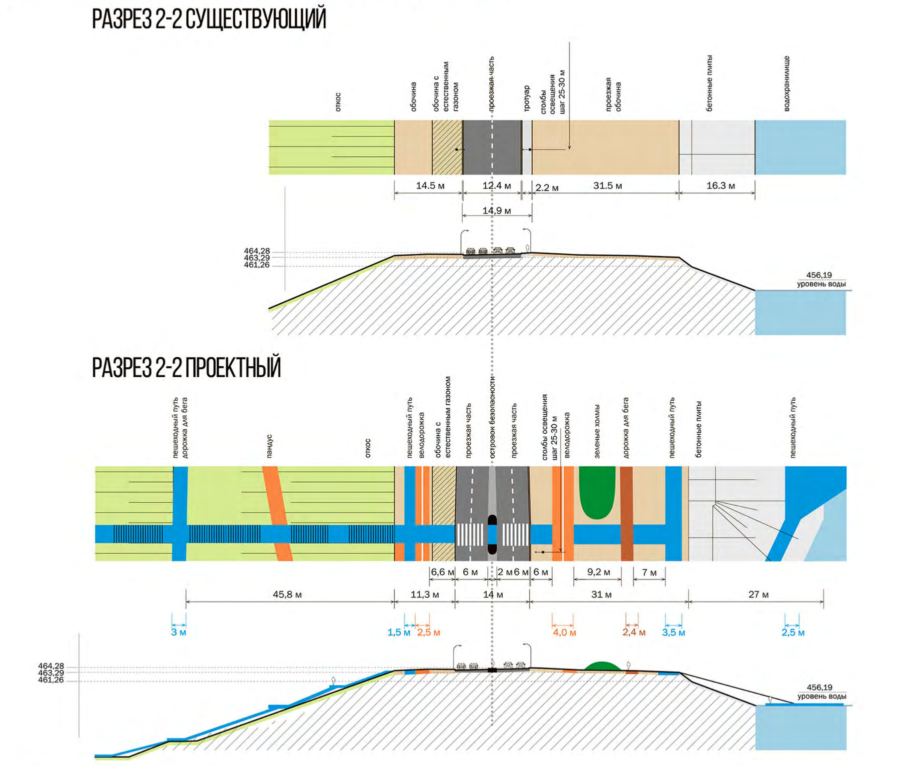
ПРИНЦИПЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

АССОЦИАТИВНЫЙ РЯД



СВОДНЫЙ МАСТЕР-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ



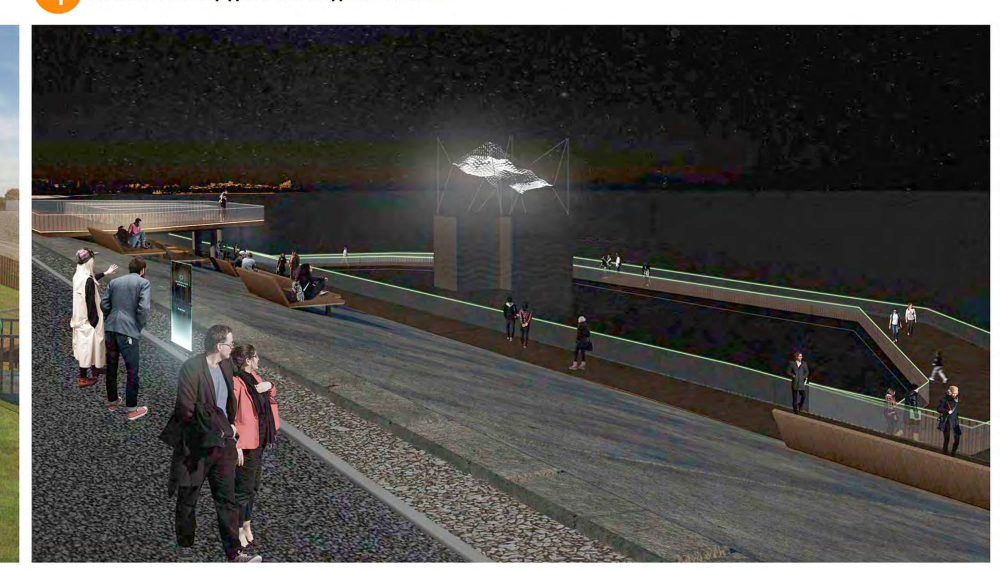


1 ЗОНА РАЗМИНКИ И ОТДЫХА «ТОЧКА СТАРТА»

2 ЗОНА ОТДЫХА С НАВЕСОМ И КАЧЕЛЯМИ

3 ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД С ОСТРОВКОМ БЕЗОПАСНОСТИ

4 СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА И ЗОНА ОТДЫХА «РАССВЕТ»



5 АМФИТЕАТР И ПЕШЕХОДНАЯ ЗОНА НА НИЖНЕМ УРОВНЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (В ГРАНИЦАХ ПРЕДЛАГАЕМОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА)

- **4** — Функционально разных уровня
- **4** — Зоны комплексного обслуживания
- **2** — Велопешеходных пандуса к Ангаре
- **2** — Пандуса-спуска к водохранилищу
- **2** — Велопешеходных моста

9,7 КМ — Общая длина пешеходных дорожек

7,4 КМ — Общая длина велосипедных дорожек

1,8 КМ — Общая длина беговых дорожек

2,5 КМ — Длина плотины

37,5 ГА — Площадь территории

ПОКАЗАТЕЛИ	ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
Пешеходная дорожка (асфальт/плитка), $м^2$	10 541
Пешеходная дорожка в отсеве (средний уровень), $м^2$	5 628
Пешеходная дорожка в отсеве (нижний уровень), $м^2$	3 376
Площадки для отдыха, $м^2$	3 499
Велосипедная дорожка (верхний уровень), $м^2$	16 204
Велосипедная дорожка (нижний уровень), $м^2$	5 546
Велосипедная дорожка (средний уровень), $м^2$	361
Беговая дорожка (резинопол), $м^2$	4 434
Спортивные площадки, $м^2$	1 146
Детские площадки, $м^2$	1 250
Деревянный настил, $м^2$	7 774
Насыпные холмы (высотой 1-1,5 м), $м^2$	4 525
Велопешеходные пандусы, $м^2$	1 943

ЭКСПЛИКАЦИЯ
- границы рассмотрения (формирования концепции благ-ва)
- границы проектирования (благоустройства территории ИГЭС)
- пути движения велосипедистов
- пути движения пешеходов
- совмещенный путь движения пешеходов и спортсменов, занимающихся бегом/скандинавской ходьбой
- путь движения бегунов
- пешеходный переход (существующий)
- пешеходный переход (планируемый)
- остановка общественного транспорта (существующая)
- остановка общественного транспорта (планируемая)
- зоны занятий спортом
- зоны для игр детей
- зоны отдыха
- места парковки велосипедов
- места размещения велоинфраструктуры
- кафе
- общественные туалеты