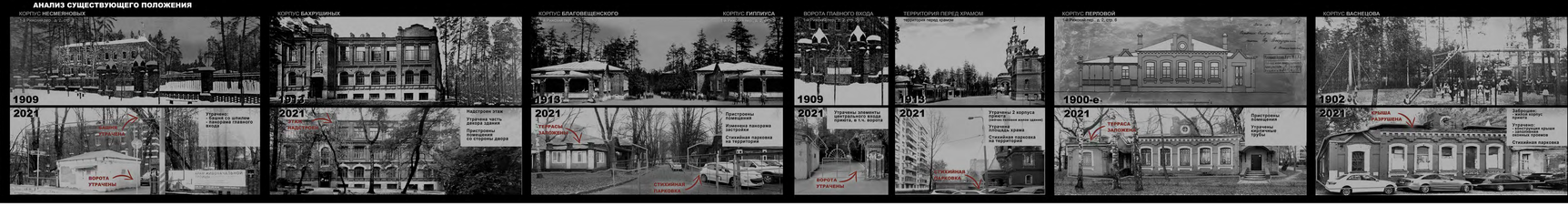
КУЛЬТУРНО–ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КЛАСТЕР "БАХРУШИН"

с производственными и творческими мастерскими, бутик–отелем, заведениями общественного питания, магазинами и общественными пространствами на территории бывшего сиротского приюта имени Петра, Александра и Василия Бахрушиных.

(XIX в., СВАО, Алексеевский р–н, 1–й Рижский пер., д. 2)

АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ



АНАЛИЗ ИСТОРИЧЕСКОГО КОНТЕКСТА

КОНЦЕПЦИЯ

Концепция работы заключается в создании культурно-просветительского кластера, образования локального центра притяжения для жителей района и туристов, сохранении и восстановлении первоначального облика объекта и его территории с внедрением современных технологий в архитектуре.

Территория бывшего сиротского приюта имени Бахрушиных в Алексеевском районе –объект культурного наследия регионального значения, расположенного в самом центре района и богатом имеет уникальный для места. Сохранение и восстановление исторического облика объекта, его территории и внедрение в него современных технологий и туда и день на Твере подготовит и знание умеющий, чтобы по выходу из приюта они имели возможность существовать частным самостоятельным трудом. Будущие стипендиаты проживали на территории приюта вместе с воспитателями, которые были для них как родители, а сам приют – как родная семья. В приюте принимали мальчиков с четырех лет и воспитывали до совершеннолетия и выхода в люди.

ИДЕЯ

АНАЛИЗ ИСТОРИЧЕСКОГО КОНТЕКСТА

РАЙОН АЛЕКСЕЕВСКИЙ

СХЕМА ОКРУЖЕНИЯ

Один из немногих объектов культурного наследия Алексеевского района, потенциальное место притяжения для жителей и туристов, находится между двумя программными точками притяжения: ВДНХ и парком Останкино

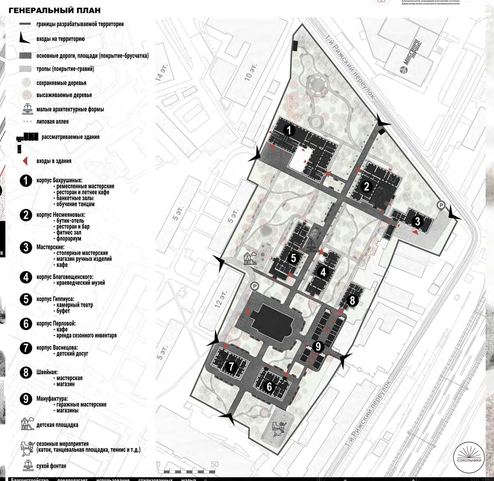
Объекты культурного наследия:

1. Сиротский приют имени братьев Петра, Александра и Василия Бахрушиных, нач. XIX в.
2. Алексеевская насосная станция за Краснопрудной заставой, 1890–1893 гг., 1897–1900 гг., архитектор Ю.К.Геппенер, инженеры Н.П.Зимин, К.Г.Грунер, А.П.Забоев

РЕТРОСПЕКТИВНЫЙ АНАЛИЗ

ОКРУЖЕНИЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

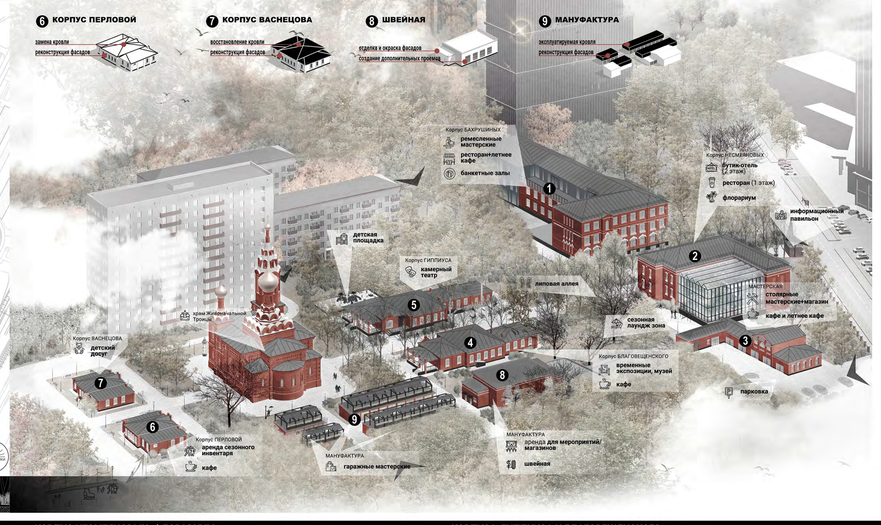


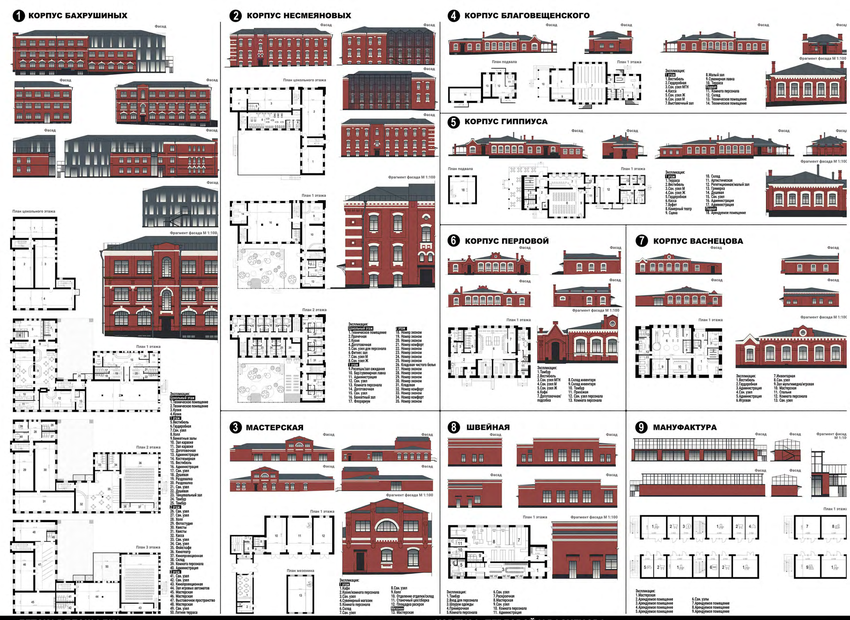
Границы проектирования: территория объекта культурного наследия «Сиротский приют имени братьев Петра, Александра и Василия Бахрушиных, нач. XIX в.»

На территории расположено:
В здании 1900-х гг. постройки, 2 корпуса, часть 1 здания, конюшня утрачены;
Внутренние дворы, часть их утрачена, замощены

В существующем положении окружение рассматриваемой территории - активно строящееся жилым комплексом, граничащим с промышленной зоной, с отсутствием мест для проведения досуга.

Благоустройство предполагает использование стилизованных малых архитектурных форм, осветительных приборов, с наличием символики Бахрушиных (изображение чертополоха). Содержание природных цвета и материалы, грубые фактуры подчеркнут историческую ценность данной территории, не вызывая по себе лишних вопросов.





СОХРАНЯЕМАЯ ЛИПОВАЯ АЛЛЕЯ

КОРПУС НЕСМЕЯНОВЫХ

КОРПУС НЕСМЕЯНОВЫХ. ФЛОРАРИУМ

КОРПУСА ГИППИУСА И БЛАГОВЕЩЕНСКОГО

ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

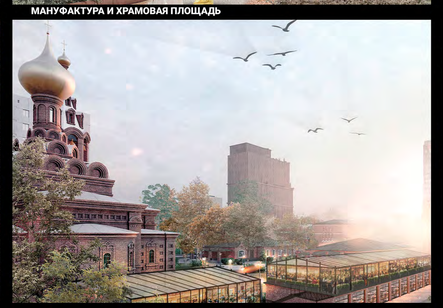
КОРПУСА ПЕРЛОВОЙ И ВАСНЕЦОВА

ИНТЕРЬЕР ФЛОРАРИУМА

КОРПУСА БАХРУШИНЫХ И НЕСМЕЯНОВЫХ

ПЛОЩАДЬ С СУХИМ ФОНТАНОМ

ЗОНА ОТДЫХА


МАНУФАКТУРА И ХРАМОВАЯ ПЛОЩАДЬ

КАТОК