



Организация: ООО «ПИ «АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ» mail@agr22.ru
Авторский коллектив: Адамовская Анастасия, Макарова Анастасия, Моисеева Ольга
Год проектирования: 2023
Стадия: эскизный проект

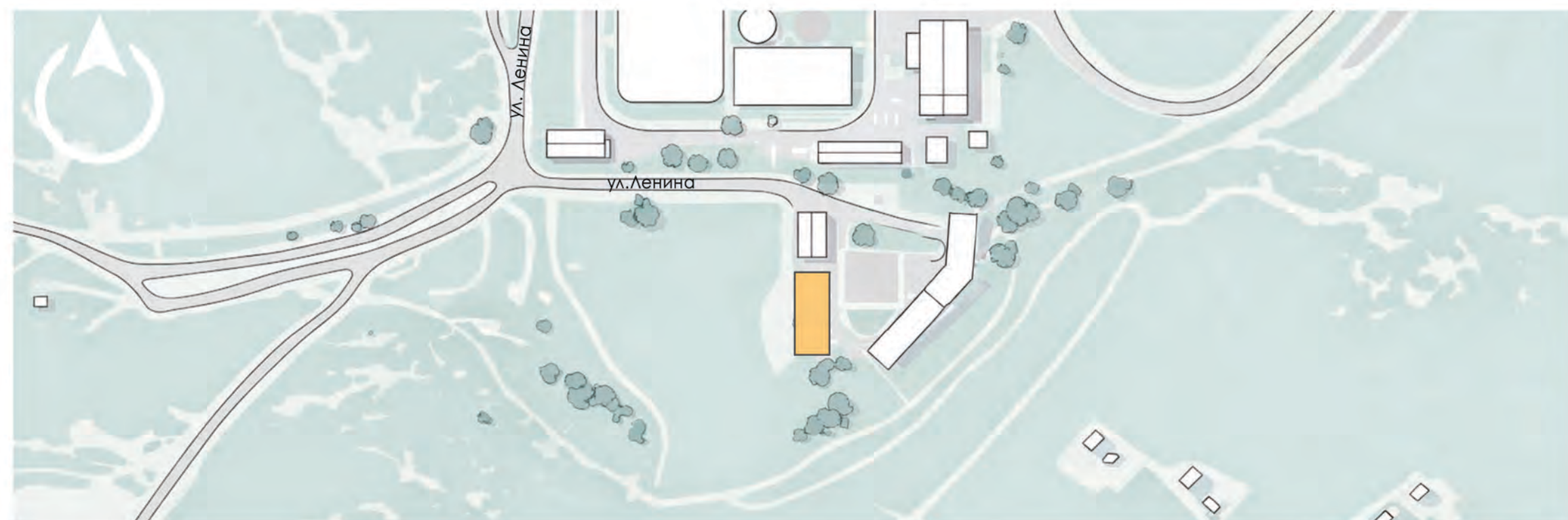
ЛЫЖНАЯ БАЗА В Г. ГОРНО-АЛТАЙСКЕ

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



Участок, отведенный под строительство здания лыжной базы, расположен с южной стороны г. Горно-Алтайска, на территории спортивно-развлекательного центра «Елань», рядом с территорией конно-спортивного клуба и пейнтбольного клуба. Здание лыжной базы представляет собой комплекс помещений спортивного назначения (тренажерный зал, прокат и хранение лыж, стрелковый тир).
На территории спортивного комплекса осуществляется проведение спортивных тренировок и занятий (для спортсменов школы олимпийского резерва по зимним видам спорта), а также соревнований местного значения по лыжам для взрослых, семейного досуга и общего оздоровления.
Здание лыжной базы рассчитано на одновременное пребывание:
- до 60 посетителей (при обычном режиме работы с учётом посетителей тренажерного зала и стрелкового тира);
- до 130 посетителей (максимальное, во время проведения спортивных соревнований местного значения с ограниченным числом зрителей, групповых тренировок спортсменов, без учёта обслуживающего персонала лыжной базы).
Наружные стены здания выполнены из железобетонного каркаса с заполнением керамическим кирпичом с последующим утеплением и облицовкой. Облицовка стен снаружи - комбинированная, с применением системы фасадного оштукатуривания и вложением облицовки композитными панелями с фактурой дерева по навесной фасадной системе. Декоративные пояса на фасаде выполнены из композитных панелей, частично использованы камели. Перекрытие - монолитное. Кровля частично скатная с покрытием из керамической черепицы, частично плоская с внутренним водостоком.
Подъезды к участку осуществляются по существующей дороге с западной стороны участка, далее - по ул. Ленина. На въезде расположены парковочные места на 10 автомобилей, из них 1 место - для МГН.
Площадь земельного участка $S_z = 83\,421\text{ м}^2$
Площадь застройки $S_{зстр} = 651,9\text{ м}^2$

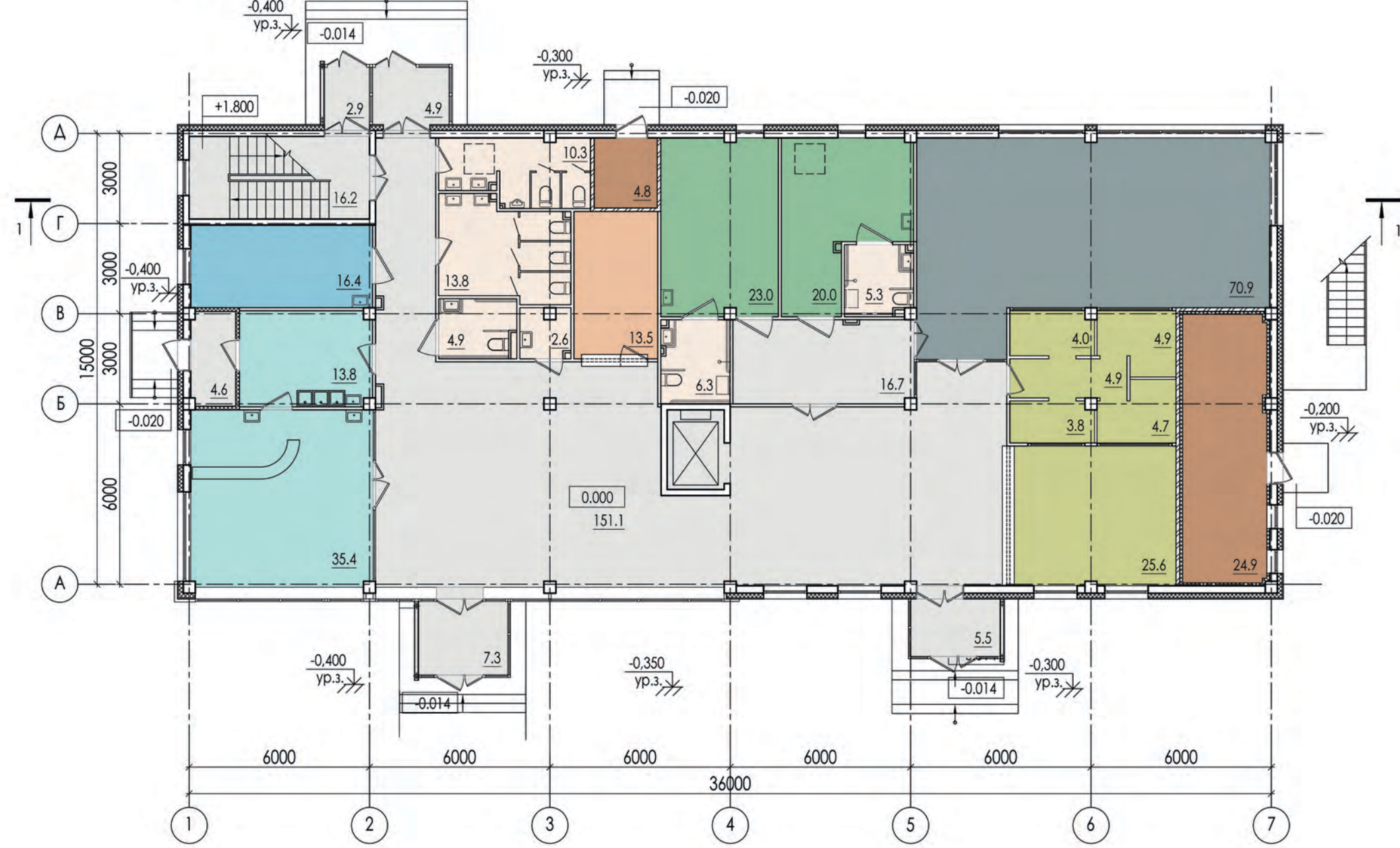
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



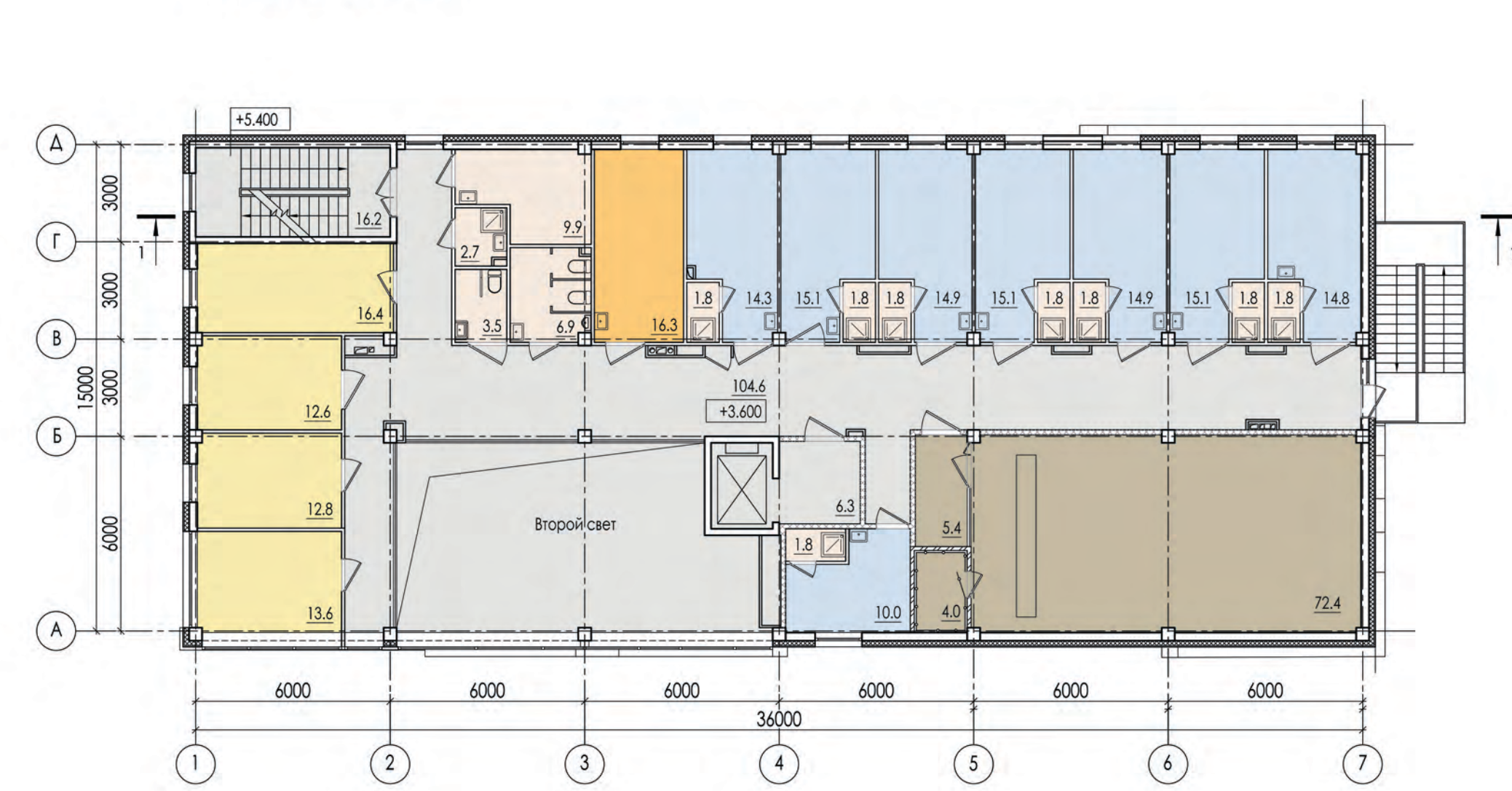
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

- Вестибюль/ Коридор/ Лестничная клетка
- Помещение проката лыж/ Лыжехранилище
- Комната отдыха
- Буфет
- Медицинский кабинет
- Гардероб
- Раздевальня
- Тренажерный зал
- Санузел/ Душевая/ Кухня
- Комната тренера
- Комната персонала
- Кабинет администрации
- Стрелковый тир
- Технические помещения

ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



ФАСАДЫ

